

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICO PARA FINS EDUCACIONAIS
Endereço: RUA 14, Nº 725, LOTE 13 DA QUADRA 10, BAIRRO CENTRO
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE-MG
RESPONSÁVEL TÉCNICO : AUGUSTO SIMÕES VASCONCELOS
CREA/CAU: CREA/SP:5061767377/D

PLANILHA DE REFERÊNCIA
SETOP - TRIANGULO E ALTO PARANAÍBA

DATA BASE
jan/23
COM DESONERAÇÃO
BDI 30,91%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANTIDADE	VALOR (R\$)		VALOR COM BDI (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
1.0			INSTALAÇÕES INICIAIS DE OBRA						
1.1	SETOP	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS (1,80m x 1,20m)	m2	2,16	R\$ 308,96	R\$ 667,35	R\$ 404,46	R\$ 873,63
Sub-Total							R\$ 667,35		R\$ 873,63
2.0			LIMPEZA						
2.1	SETOP	ED-50265	LAVAGEM DE TELHADO COM EQUIPAMENTO DE HIDROJATEAMENTO	m²	161,75	R\$ 5,27	R\$ 852,42	R\$ 6,90	R\$ 1.116,08
Sub-Total							R\$ 852,42		R\$ 1.116,08
3.0			REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES						
3.1	SETOP	ED-48493	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA INCLUSIVE MARCO E ALISAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	4,44	R\$ 11,85	R\$ 52,61	R\$ 15,51	R\$ 68,86
3.2	SETOP	ED-48514	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA PARA REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	39,38	R\$ 21,41	R\$ 843,13	R\$ 28,03	R\$ 1.103,82
3.3	SETOP	ED-48502	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	63,69	R\$ 18,31	R\$ 1.166,16	R\$ 23,97	R\$ 1.526,65
3.4	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	4,31	R\$ 14,65	R\$ 63,14	R\$ 19,18	R\$ 82,67
3.5	SETOP	ED-48436	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	10,50	R\$ 134,74	R\$ 1.414,77	R\$ 176,39	R\$ 1.852,10
3.6	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	31,67	R\$ 14,65	R\$ 463,97	R\$ 19,18	R\$ 607,43

3.7	SETOP	ED-48455	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CALHA ESTRUTURAL EM FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	42,04	R\$ 9,93	R\$ 417,46	R\$ 13,00	R\$ 546,52
3.8	SETOP	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	un	4,00	R\$ 37,99	R\$ 151,96	R\$ 49,73	R\$ 198,92
Sub-Total							R\$ 4.573,20		R\$ 5.986,97
4.0			ALVENARIA E CONCRETO						
4.1	SETOP	ED-48226	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 5CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	1,93	R\$ 64,41	R\$ 124,31	R\$ 84,32	R\$ 162,74
4.2	SETOP	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	1,89	R\$ 45,83	R\$ 86,62	R\$ 60,00	R\$ 113,40
4.3	SETOP	ED-50729	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, PREPARO MECÂNICO	m2	5,71	R\$ 11,80	R\$ 67,38	R\$ 15,45	R\$ 88,22
4.4	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m2	5,71	R\$ 31,82	R\$ 181,69	R\$ 41,66	R\$ 237,88
4.5	SETOP	ED-9317	PISO EM CONCRETO, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, FCK 10MPA, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 5CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFEAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m2	4,90	R\$ 49,94	R\$ 244,71	R\$ 65,38	R\$ 320,36
Sub-Total							R\$ 704,71		R\$ 922,60
5.0			LOUÇAS E METAIS						
5.1	SETOP	ED-50282	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	un	2,00	R\$ 457,69	R\$ 915,38	R\$ 599,16	R\$ 1.198,32
5.2	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	un	1,00	R\$ 532,77	R\$ 532,77	R\$ 697,45	R\$ 697,45
5.3	SETOP	ED-50301	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, COM INSTALAÇÃO DE SÓCULO NA BASE DA BACIA ACOMPANHANDO A PROJEÇÃO DA BASE, NÃO ULTRAPASSANDO ALTURA DE 5CM, ALTURA MÁXIMA DE 46CM (BACIA+ASSENTO), INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	un	1,00	R\$ 597,45	R\$ 597,45	R\$ 782,12	R\$ 782,12

5.4	SETOP	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	2,00	R\$ 226,84	R\$ 453,68	R\$ 296,96	R\$ 593,92
5.5	SETOP	ED-48162	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM) , PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 90CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	2,00	R\$ 218,80	R\$ 437,60	R\$ 286,43	R\$ 572,86
5.6	SETOP	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO 1/2" (20MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	R\$ 151,58	R\$ 151,58	R\$ 198,43	R\$ 198,43
Sub-Total							R\$ 3.088,46		R\$ 4.043,10
6.0									
ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS									
6.1	SETOP	ED-49604	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL COMPLETA 90 X 210 CM, PARA PINTURA, PARA P.N.E., COM PROTEÇÃO INFERIOR EM LAMINADO MELAMÍNICO, INCLUSIVE FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA (P2)	un	1,00	R\$ 962,99	R\$ 962,99	R\$ 1.260,65	R\$ 1.260,65
6.2	SETOP	ED-49601	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 70 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	un	1,00	R\$ 849,26	R\$ 849,26	R\$ 1.111,77	R\$ 1.111,77
6.3	SETOP	ED-49603	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 90 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	un	1,00	R\$ 939,64	R\$ 939,64	R\$ 1.230,08	R\$ 1.230,08
6.4	SETOP	ED-49699	FECHADURA TIPO EXTERNA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 40MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	un	4,00	R\$ 126,86	R\$ 507,44	R\$ 166,07	R\$ 664,28
6.5	SETOP	ED-50942	CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO DE AÇO INOX D = 1 1/2" - FIXADO EM PISO	m	5,90	R\$ 223,97	R\$ 1.321,42	R\$ 293,20	R\$ 1.729,88
Sub-Total							R\$ 4.580,75		R\$ 5.996,66
7.0									
SISTEMAS DE COBERTURA									
7.1	SETOP	ED-48408	ENGRADAMENTO PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO ONDULADA	m²	42,04	R\$ 79,40	R\$ 3.337,98	R\$ 103,94	R\$ 4.369,64
7.2	SETOP	ED-48424	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM	m²	42,04	R\$ 38,08	R\$ 1.600,88	R\$ 49,85	R\$ 2.095,69
Subtotal							R\$ 4.938,86		R\$ 6.465,33
8.0									
REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS									
8.1	SINAPI (03/2023)	93442	BANCADA GRANITO CINZA ANDORINHA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL , ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	1.193,51	R\$ 1.193,51	R\$ 1.562,42	R\$ 1.562,42
8.2	SETOP	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	m²	0,63	R\$ 354,73	R\$ 223,48	R\$ 464,38	R\$ 292,56
8.3	SETOP	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	71,34	R\$ 69,35	R\$ 4.947,43	R\$ 90,79	R\$ 6.476,96
Subtotal							R\$ 6.364,42		R\$ 8.331,94

9.0			PINTURA						
9.1			PINTURA INTERNA						
9.1.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	278,02	R\$ 5,74	R\$ 1.595,83	R\$ 7,51	R\$ 2.087,93
9.1.2	SETOP	ED-50474	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	211,98	R\$ 19,12	R\$ 4.053,06	R\$ 25,03	R\$ 5.305,86
9.1.3	SETOP	ED-50500	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	278,02	R\$ 15,58	R\$ 4.331,55	R\$ 20,40	R\$ 5.671,61
9.1.4	SETOP	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	20,16	R\$ 4,05	R\$ 81,65	R\$ 5,30	R\$ 106,85
9.1.5	SETOP	ED-50526	PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO BRILHANTE	m²	20,16	R\$ 20,99	R\$ 423,16	R\$ 27,48	R\$ 554,00
9.2			PINTURA EXTERNA						
9.2.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO (Fundo Preparador)	m²	295,31	R\$ 5,74	R\$ 1.695,08	R\$ 7,51	R\$ 2.217,78
9.2.2	SETOP	ED-50500	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	295,31	R\$ 15,58	R\$ 4.600,93	R\$ 20,40	R\$ 6.024,32
9.2.3	SETOP	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	12,18	R\$ 4,56	R\$ 55,54	R\$ 5,97	R\$ 72,71
9.2.4	SETOP	ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	m²	12,18	R\$ 32,91	R\$ 400,84	R\$ 43,08	R\$ 524,71
9.2.5	SETOP	ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS	m²	165,03	R\$ 10,67	R\$ 1.760,87	R\$ 13,97	R\$ 2.305,47
9.2.6	SETOP	ED-50517	PINTURA A BASE DE RESINA DE SILICONE EM CONCRETO OU ALVENARIA APARENTE, DUAS (2) DEMÃOS (TELHADO FIBROCIMENTO E CERÂMICO)	m²	161,75	R\$ 18,97	R\$ 3.068,40	R\$ 24,83	R\$ 4.016,25
Subtotal							R\$ 22.066,91		R\$ 28.887,50
10.0			SERVIÇOS FINAIS						
10.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	176,63	R\$ 6,46	R\$ 1.141,03	R\$ 8,46	R\$ 1.494,29
Subtotal							R\$ 1.141,03		R\$ 1.494,29
Total Geral							R\$ 48.978,11		R\$ 64.118,09

X

Augusto Simões Vasconcelos
Engenheiro Responsável

X

Ricardo Garcia da Silva
Prefeito Municipal